

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
« ИНВЕСТИЦИОННО – ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ
« ЕВРАЗИЯ »**

Россия, 125167, Ленинградский проспект, д.37, корп. 12
Тел. 668-04-99 Факс 668-04-99 e-mail: ifk@eurasia-invest.ru

ИНН 7703034951/ КПП 771401001, ОГРН 1027739756098

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2017 ГОД**

**АО ИФК «ЕВРАЗИЯ»
ИНН 7703034951**

1. Сведения о предприятии

- 1.1. Полное наименование: Акционерное общество «Инвестиционно-финансовая компания «Евразия»
- 1.2. Юридический адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.37, корп.12;
- 1.3. Фактический адрес: 125167, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.37, корп.12;
- 1.4. Дата государственной регистрации: 11 марта 1999г. ОГРН 1027739755999;
- 1.5. Уставный капитал составляет 40000 рублей, всего выпущено и полностью оплачено 400 обыкновенных именных бездокументарных акций номиналом 100 рублей.
- 1.6. Дочернее общество: ООО «Фри фло финанс» ИНН 7714624769.
- 1.7. Налоговый учет ведется параллельно с бухгалтерским с использованием налоговых счетов.
- 1.8. Сведения о связанных сторонах:
 - 1.8.1. Сведения об участниках:
АО «ИФК «Евразия»: ООО «Финансово-промышленная компания «Менеджмент» - 70%, ООО «НайтСкайВЭЙ» - 12,5%, ООО «Транш-Холдинг» - 17,5%.
 - 1.8.2. Общество с ограниченной ответственностью «НайтСкайВЭЙ», являющееся акционером АО «ИФК «Евразия» и владеющее 12,5% акций, сдает последнему помещение в аренду, находящееся по адресу: 125167, г.Москва, Ленинградский пр-т, д.37, корп.12
 - 1.8.3. Предоставлен безвозмездный вклад в имущество в дочернее общество ООО «Фри фло финанс» 26.10.2017.
 - 1.8.4. АО «ИФК «Евразия» владеет обществом EVRASIA 2013 LTD/ООД «Евразия 2013» в размере 40% уставного капитала и осуществляет инвестиции в виде займов по Соглашению №1-122013 от 24.12.2013.

1.8.5. Конечным бенефициаром и собственником имущества является Власенко Николай Андрианович.

1.9. В 2017 году собственникам АО ИФК «Евразия» дивиденды не выплачивались.

2. Раскрытие информации бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

2.1. В соответствии с пунктом 26 учетной политики организации, принятой на 2017 год, критерии признания финансовых вложений к долгосрочным или краткосрочным зависят от цели их покупки трейдером. Если финансовые вложения были куплены с целью получения прибыли в краткосрочной перспективе (продажа или погашение ожидается в течение года с момента покупки), то такие финансовые вложения считаются краткосрочные. Если финансовые вложения были куплены с целью получения прибыли в долгосрочной перспективе (продажа или погашение не ожидается в течение года с момента покупки), то такие финансовые вложения считаются долгосрочные. Таким образом, к долгосрочным финансовым вложениям были отнесены следующие:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Стоимость по состоянию на 31.12.17, руб.
Инвестиции в капиталах других организаций		
1	EVROASIA 2013 LTD/ ООД «Евразия 2013»	8 144,48
2	АО "Крейт-Лизинг-М"	1 800,00
3	АООТ "Росбытсоюз"	50
4	АООТ "Сюрприз"	1 650,00
5	ООО "СФД-Проект"	852 020,00
6	ООО "Фри фло финанс"	15 025 700,00 (создан резерв под обесценение 100%)
7	ООО"Арбат-21"	3 390,00
Займы, предоставленные другим организациям		
8	"Инновационный хостинг" ООО	6 685 901,85 (создан резерв под обесценение 100%)
9	"Хостинг сервис" ООО	6 035 397,65 (создан резерв под обесценение 100%)
10	ООО "Логгис"	2 250 000,00
Займы, предоставленные другим организациям, в иностранной валюте		
11	EVROASIA 2013 LTD/ ООД «Евразия 2013»	61 318 137,89

К краткосрочным финансовым вложениям относятся следующие:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Стоимость по состоянию на 31.12.17, руб.
Акции других организаций		
1	ETFS COMMODITY SECURITIES LTD	1 617 884,21
2	ОАО "Южуралникель"	562,00
3	ОАО "Метал.з-д им. А.КСерова"	1 950 000,00

4	ОАО "Белон"	295 362,00
5	ОАО "Группа РАЗГУЛЯЙ"	81 758,04
6	ОАО "Интер РАО ЕЭС"	2 530 775,01
7	ОАО "Ленгазспецстрой"	555 861,15
8	ОАО "Мосэнерго"	3 058 438,90
9	ОАО "МРСК Волги"	3 055 804,54
10	ОАО "МРСК Сибири"	14 864,85
11	ОАО "Росинтер Ресторантс"	1 024 606,80
12	ОАО "Смоленская энергоремонтная компания"	26 290,09
13	ОАО "ФСК ЕЭС"	4 384 397,80
14	ОАО РКК"Энергия им.Королева"	3 390,00
15	ОАО"Вторая генерирующая компания оптового рынка"	425 873,48
16	ОАО"Мечел"	1 117 655,00
17	ОАО"Санкт-Петербургская биржа"	5 000,00
Долговые ценные бумаги других организаций		
18	АО РОСЭКСИМБАНК	87 667 768,38
19	ОАО "Газпромбанк"	50 255 000,00
20	ОАО "Совкомбанк"	1 276 912,50
21	ОАО"ВЭБ"	86 894 941,72
22	ООО «Компо»	5 000 000,00
23	ООО "ТД Моторс"	2 500 000,00
24	ООО "ТД УАЗ Моторс"	2 500 000,00
Займы, предоставленные другим организациям		
25	"Адвантум" ООО	6 300 000,00
26	ООО "Логгис"	8 000 000,00
27	ООО "Медиана Трейд"	1 467 850,00
28	ООО "Топмед"	14 479 536,40
29	ООО ФПК "МЕНЕДЖМЕНТ"	6 610 000,00

2.2. Основным видом деятельности АО «ИФК «Евразия» является вложения в ценные бумаги. В связи с тем, что у организации нет исходящего НДС, весь входящий НДС относится на расходы одновременно с признанием самого расхода. Таким образом, при заполнении Отчета о движении денежных средств за 2017 год не представляется возможным выделить отдельно суммы НДС из платежей поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги, произведенных с НДС.

2.3. По состоянию на 31.12.2017 числится резерв по сомнительным долгам:

№ п/п	Наименование контрагента	Сумма резерва, руб.
1	ООО «ПиК и Ко»	41 253 374,41
2	"Инновационный хостинг" ООО	1 906 377,32
3	"Хостинг сервис" ООО	6 264 715,25

2.4. По состоянию на 31.12.2017 числится резерв под обесценение финансовых вложений:

№ п/п	Наименование финансового вложения	Сумма резерва, руб.
1	Доля в ООО «Фри фло финанс»	15 025 700,00
2	"Инновационный хостинг" ООО	6 685 901,85
3	"Хостинг сервис" ООО	6 035 397,65

3. Финансово-хозяйственная деятельность организации

3.1. Характеристика деятельности организации за 2017 год

Вид деятельности	Доход в руб.	В %	Себестоимость
Реализация ценных бумаг	1 814 142 315	100 %	- 1 808 728 208
Вид расхода	Сумма в руб.		
<u>Косвенные расходы</u> <i>В том числе:</i>	- 10 560 983		
<i>Аренда</i>	991 200		
<i>Оплата труда, страховые взносы</i>	8 343 183		
<i>Резерв на оплату отпусков</i>	422 223		
<i>Амортизация ОС</i>	0		
<i>Услуги сторонних организаций</i>	556 490		
<i>Прочие</i>	247 887		
<u>Прочие доходы</u> <i>В том числе:</i>	85 152 205		
<i>Положительная переоценка ЦБ</i>	9 579 512		
<i>Дивиденды</i>	786 554		
<i>Полученные проценты(%, НКД)</i>	55 438 681		
<i>Курсовые разницы</i>	19 317 656		
<i>Прочие доходы</i>	29 802		
<u>Прочие расходы</u> <i>в том числе:</i>	- 83 698 705		
<i>Отрицательная переоценка ЦБ</i>	15 278 437		
<i>Проценты уплаченные(%, НКД)</i>	42 601 219		
<i>Курсовые разницы</i>	24 464 065		
<i>Прочие расходы</i>	1 360 851		

3.2. За отчетный период чистые активы составили на конец отчетного периода 297 941 тыс. рублей.

Среднесписочная численность за год составила 5 человек.

Фонд оплаты труда управляющего персонала за 2017 года (включая обязательные платежи и страховые взносы) составил 4 407 488,52 рублей.

Генеральный директор

Власенко В.Н.

15 февраля 2018 г